

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 318

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Türkler köyü, köyiçi mevkii, 181 ada, 20 nolu parselde bulunan, 286,98 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Türkler köyü, köyiçi mevkii, 181 ada, 20 nolu parselde bulunan, 286,98 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, Mustafa ŞAHİN'in 20/05/2020 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/06/2020 tarih ve 7693 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Türkler köyü, köyiçi mevkii, 181 ada, 20 nolu parselde bulunan, 286,98 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "Avlulu Ev Ahır ve Samanlık" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 143,49 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek Yapı Çekme Mesafeleri Tutanağına uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, DSİ 54. Şube Müdürlüğü, Çorum İl Sağlık Müdürlüğü, Çorum İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü görüşlerine riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 319

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Taşpınar köyünde bulunan, 120 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM'ın, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Taşpınar köyünde bulunan, 120 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Ünal SAKALLI'ya ait 29/05/2020 tarih ve 8843 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7899 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Taşpınar köyünde bulunan, 120 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Taşpınar köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Taşpınar köyünde bulunan, 120 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 320

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Mühürler köyünde bulunan, 440 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM'ın, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Mühürler köyünde bulunan, 440 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Ömer ÖZYALVANÇ ve müştereklerine ait 22/06/2020 tarih ve 11051 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7900 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Mühürler köyünde bulunan, 440 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak "A" ve "B" parsellerinin **tamamının** Mühürler köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında "C" parselinin ise **bir kısmının** Mühürler köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Mühürler köyünde bulunan, 440 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 321

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **39,42 m<sup>2</sup>'lik 1 nolu yapı için 14.535,21 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **39,42 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **39,42 m<sup>2</sup>'lik 1 nolu yapı için 14.535,21 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve 7903 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **39,42 m<sup>2</sup>'lik 1 nolu yapı için 14.535,21 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/07/2020**

**Karar No : 322**

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu yapı için 41.131,91 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu yapı için 41.131,91 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7905 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu yapı için 41.131,91 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 01/07/2020

**Karar No** : 323

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik 3 nolu yapı için 39.882,48 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik 3 nolu yapı için 39.882,48 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve 7906 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik 3 nolu yapı için 39.882,48 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/07/2020**

**Karar No : 324**

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **47,31 m<sup>2</sup>'lik 4 nolu yapı için 40.410,25 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **47,31 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **47,31 m<sup>2</sup>'lik 4 nolu yapı için 40.410,25 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve 7907 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **47,31 m<sup>2</sup>'lik 4 nolu yapı için 40.410,25 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/07/2020**

**Karar No : 325**

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik 5 nolu yapı için 39.882,48 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik 5 nolu yapı için 39.882,48 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7908 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **43,88 m<sup>2</sup>'lik 5 nolu yapı için 39.882,48 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/07/2020**

**Karar No : 326**

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik 6 nolu yapı için 41.131,91 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik 6 nolu yapı için 41.131,91 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7909 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **52,00 m<sup>2</sup>'lik 6 nolu yapı için 41.131,91 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/07/2020**

**Karar No : 327**

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 33 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **48,97 m<sup>2</sup>'lik 7 nolu yapı için 11.758,29 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 33 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **48,97 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 33 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **48,97 m<sup>2</sup>'lik 7 nolu yapı için 11.758,29 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve 7910 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 33 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **48,97 m<sup>2</sup>'lik 7 nolu yapı için 11.758,29 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 01/07/2020

**Karar No** : 328

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **41,48 m<sup>2</sup>lik 8 nolu yapı için 39.513,19 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **41,48m<sup>2</sup>lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **41,48 m<sup>2</sup>lik 8 nolu yapı için 39.513,19 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve 7911 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **41,48 m<sup>2</sup>lik 8 nolu yapı için 39.513,19 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/07/2020**

**Karar No : 329**

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **59,50 m<sup>2</sup>'lik 10 nolu yapı için 9.995,51 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **59,50m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **59,50 m<sup>2</sup>'lik 10 nolu yapı için 9.995,51 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7912 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 43 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **59,50 m<sup>2</sup>'lik 10 nolu yapı için 9.995,51 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 330

**Özü:** İlimiz İskilip İlçe, Yukarıörenskeki köyü, Köyiçi mevki, 165 ada, 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan YARAŞ (T.C. No: 29920391128) tarafından izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **4.660,73 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ekrem YILDIRIM ve Mehmet TURHAN ile, birim amirlerinden Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 24/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz İskilip İlçe, Yukarıörenskeki köyü, Köyiçi mevki, 165 ada 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan YARAŞ (T.C. No: 29920391128) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz İskilip İlçe, Yukarıörenskeki köyü, Köyiçi mevki, 165 ada, 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan YARAŞ (T.C. No: 29920391128) tarafından izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **4.660,73 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7917 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İskilip İlçe, Yukarıörenskeki köyü, Köyiçi mevki, 165 ada, 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan YARAŞ (T.C. No: 29920391128) tarafından izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **4.660,73 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/07/2020**

**Karar No : 331**

**Özü:** İlimiz İskilip İlçe, Kızılcahayır köyü, Köyiçi mevki, 110 ada, 6 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sefer BÜTÜNER (T.C. No: 35092218460) tarafından izin alınmadan yapılmış 333,09 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **27.156,72 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ekrem YILDIRIM ve Mehmet TURHAN ile, birim amirlerinden Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 24/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz İskilip İlçe, Kızılcahayır köyü, Köyiçi mevki, 110 ada 6 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sefer BÜTÜNER (T.C. No: 35092218460) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 333,09 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz İskilip İlçe, Kızılcahayır köyü, Köyiçi mevki, 110 ada, 6 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sefer BÜTÜNER (T.C. No: 35092218460) tarafından izin alınmadan yapılmış 333,09 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **27.156,72 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7918 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İskilip İlçe, Kızılcahayır köyü, Köyiçi mevki, 110 ada, 6 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sefer BÜTÜNER (T.C. No: 35092218460) tarafından izin alınmadan yapılmış 333,09 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **27.156,72 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 332

**Özü:** İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, Köyiçi mevki, 133 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan KATILMIŞ (T.C. No: 20566730166) tarafından izin alınmadan yapılmış 81,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.919,94 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ekrem YILDIRIM ve Mehmet TURHAN ile, birim amirlerinden Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 25/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, Köyiçi mevki, 133 ada 3 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan KATILMIŞ (T.C. No: 20566730166) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 81,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, Köyiçi mevki, 133 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan KATILMIŞ (T.C. No: 20566730166) tarafından izin alınmadan yapılmış 81,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.919,94 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7919 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, Köyiçi mevki, 133 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerine, Hasan KATILMIŞ (T.C. No: 20566730166) tarafından izin alınmadan yapılmış 81,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.919,94 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 333

**Özü:** İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Fatih KAYAALP (T.C.18949784066) tarafından izin alınmadan yapılmış 156,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.271,15 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ekrem YILDIRIM ve Mehmet TURHAN ile, birim amirlerinden Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 25/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Fatih KAYAALP (T.C.18949784066) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 156,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Fatih KAYAALP (T.C.18949784066) tarafından izin alınmadan yapılmış 156,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.271,15 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve 7921 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Fatih KAYAALP (T.C.18949784066) tarafından izin alınmadan yapılmış 156,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.271,15 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Mehmet TURHAN
Üye Ekrem YILDIRIM	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 334

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Saray köyü, Köyiçi mevki, 144 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerine, Mustafa DEMİRCİ (T.C. No: 31546348936) tarafından izin alınmadan yapılmış 92,04 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **6.381,25 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ekrem YILDIRIM ve Mehmet TURHAN ile, birim amirlerinden Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 22/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyü, Köyiçi mevki, 144 ada 5 parsel nolu taşınmaz üzerine, Mustafa DEMİRCİ (T.C. No: 31546348936) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 92,04 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyü, Köyiçi mevki, 144 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerine, Mustafa DEMİRCİ (T.C. No: 31546348936) tarafından izin alınmadan yapılmış 92,04 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **6.381,25 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7922 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Saray köyü, Köyiçi mevki, 144 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerine, Mustafa DEMİRCİ (T.C. No: 31546348936) tarafından izin alınmadan yapılmış 92,04 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **6.381,25 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/07/2020

**Karar No :** 335

**ÖZÜ:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **222,25 TL'nin alınarak**, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.38.00-04.5.9.00-05-03.4.3.90 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM'ın, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün kamulaştırma çalışmalarında kadaströ döner sermaye harcı ödemelerinde kullanılmak üzere 222,25 TL'lik ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **222,25 TL'nin alınarak**, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.38.00-04.5.9.00-05-03.4.3.90 ekonomik koduna aktarılması, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 29/06/2020 tarih ve 7793 sayılı yazısı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7924 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **222,25 TL'nin alınarak**, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün kamulaştırma çalışmalarında kadaströ döner sermaye harcı ödemelerinde kullanılmak üzere 44.19.38.00-04.5.9.00-05-03.4.3.90 ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Mehmet TURHAN
----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------	----------------------

Üye Ekrem YILDIRIM	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 336

**ÖZÜ:** İlimiz Dodurga İlçesi, Berk köyü, 151 ada, 1 nolu parselde bulunan, 166,14 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Dodurga İlçesi, Berk köyü, 151 ada, 1 nolu parselde bulunan, 166,14 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, Hüsamettin KARACA'nın 19/06/2020 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7913 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Dodurga İlçesi, Berk köyü, 151 ada, 1 nolu parselde bulunan, 166,14 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "arsa" nitelikli taşınmaz üzerinde ,

- Toplamda 83,07 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Gerekli kurumlardan istenilen kurum görüşlerinin tamamının uygun görüşlü olması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 337

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Çatak köyü, 155 ada, 2 nolu parselde bulunan, 219,03 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Çatak köyü, 155 ada, 2 nolu parselde bulunan, 219,03 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, Adil AKTAŞ'ın 19/06/2020 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7916 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; *"Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir."* denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Çatak köyü, 155 ada, 2 nolu parselde bulunan, 219,03 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "bahçeli ahşap ev" vasıflı taşınmaz üzerinde ,

- Toplamda 109,51 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Gerekli kurumlardan istenilen kurum görüşlerinin tamamının uygun görüşlü olması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 338

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 139 ada, 11 nolu parselde bulunan, 1.069,67 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 139 ada, 11 nolu parselde bulunan, 1.069,67 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut, ahır ve samanlık" yapılmak üzere, Mustafa AYNALI'nın 12/06/2020 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/06/2020 tarih ve 7915 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayımlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 139 ada, 11 nolu parselde bulunan, 1.069,67 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "ahşap samanlık ve tarla" nitelikli taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 534,83 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Gerekli kurumlardan istenilen kurum görüşlerinin tamamının uygun görüşlü olması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,



Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut, ahır ve samanlık” yapımı için inŖaat izni verilmesine, gereği için karar rnemlerinin İl zel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileŖtirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

BaŖkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

ye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLI)

ye  
Ekrem YILDIRIM

ye  
İbrahim ÇİFTÇİ

ye  
Osman TÜRKER

ye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 339

**ÖZÜ:** İlimiz Mecitözü İlçesi, Figani köyü, Köyiçi mevki, 4206 nolu parselde bulunan, 254,00 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Figani köyü, Köyiçi mevki, 4206 nolu parselde bulunan, 254,00 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, Emre ÇEREZCİ'nin 06/05/2020 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03/07/2020 tarih ve 8135 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü İlçesi, Figani köyü, 151 Köyiçi mevki, 4206 nolu parselde bulunan, 254,00 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "bahçe" nitelikli taşınmaz üzerinde ,

- Toplamda 127,00 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek Yapı Çekme Mesafeleri Tutanağına uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, DSİ 54. Şube Müdürlüğü, Çorum İl Sağlık Müdürlüğü ve Çorum İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü görüşlerine riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 340

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 229 ada, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 229 ada, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 30/06/2020 tarih ve 426 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03/07/2020 tarih ve 8137 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 229 ada, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazlar Kemallı Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 229 ada, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 341

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Sazak köyünde bulunan, 143 ada, 7 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Sazak köyünde bulunan, 143 ada, 7 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne ait 18/06/2020 tarih ve 10545 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03/07/2020 tarih ve 8136 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Sazak köyünde bulunan, 143 ada, 7 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Sazak köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Sazak köyünde bulunan, 143 ada, 7 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 342

**ÖZÜ:** İlimiz Mecitözü İlçesi, Doğla köyünde bulunan, 625 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Doğla köyünde bulunan, 625 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Dursun DÜZEL'e ait 30/06/2020 tarih ve 11942 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03/07/2020 tarih ve 8134 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü İlçesi, Doğla köyünde bulunan, 625 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Doğla köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Mecitözü İlçesi, Doğla köyünde bulunan, 625 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 343

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi Çatak köyünde bulunan, 141 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Çatak köyünde bulunan, 141 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Hasan AKTAŞ ve Rıza AKTAŞ'a ait 26/06/2020 tarih ve 11514 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03/07/2020 tarih ve 8130 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Çatak köyünde bulunan, 141 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak "b" parselinin **tamamının** Çatak köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında "a" parselinin ise **bir kısmının** Çatak köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Osmancık İlçesi, Çatak köyünde bulunan, 141 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 344

**ÖZÜ:** İlimiz İskilip İlçesi, Dereseki köyünde bulunan, 105 ada, 40 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, Dereseki köyünde bulunan, 105 ada, 40 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Ahmet YOLCU'ya ait 24/06/2020 tarih ve 11347 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03/07/2020 tarih ve 8129 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İskilip İlçesi, Dereseki köyünde bulunan, 105 ada, 40 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Dereseki köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz İskilip İlçesi, Dereseki köyünde bulunan, 105 ada, 40 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 345

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Fındık köyünde bulunan, 137 ada, 12 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Fındık köyünde bulunan, 137 ada, 12 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Ali YALÇIN'a ait 02/07/2020 tarih ve 12399 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06/07/2020 tarih ve 8202 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Fındık köyünde bulunan, 137 ada, 12 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Fındık köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Osmancık İlçesi, Fındık köyünde bulunan, 137 ada, 12 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 08/07/2020**

**Karar No : 346**

**ÖZÜ:** İlimiz Alaca İlçesi, İmat köyünde bulunan 114 ada, 1 parsel nolu taşınmazın ifrazına ve bedelsiz olarak yola terkinin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, İmat köyünde bulunan 114 ada, 1 parsel nolu taşınmazın ifraz ve yola terk işlemini konu alan müşterekler adına Levent SEVGİ ve Ali SEVGİ adına vekaleten Garip SEVGİ'ye ait 25/06/2020 tarih ve 11448 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06/07/2020 tarih ve 8200 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, İmat köyünde bulunan 114 ada, 1 parsel nolu taşınmaza ilişkin hazırlanan ifraz ve yola terk dosyasında yapılan incelemede söz konusu taşınmazın A ve Y parselleri olarak ifrazı, A ile gösterilen kısmın "Arsa" vasfı ile tescili, Y ile gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesi, 12.05.2003 tarih ve 20 sayılı karar nolu Mülga Alacahüyük Belediye Meclisi'nin kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, İmat köyünde bulunan 114 ada, 1 parsel nolu taşınmazın ifrazına ve bedelsiz olarak yola terkinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 08/07/2020**

**Karar No : 347**

**Özü:** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **35,00 m<sup>2</sup>'lik 9 nolu yapı için 38.516,11 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 18/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış **35,00 m<sup>2</sup>'lik yapı** tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **35,00 m<sup>2</sup>'lik 9 nolu yapı için 38.516,11 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kayı köyü, 111 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerine, Kayı Konut Tarım Hayvancılık İnşaat Anonim Şirketi (V.N.5380757623) tarafından izin alınmadan yapılmış **35,00 m<sup>2</sup>'lik 9 nolu yapı için 38.516,11 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 348

**Özü:** İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Mehmet Ali KAYAALP (T.C.18370803336) tarafından, izin alınmadan yapılmış 350,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **15.964,06 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 25/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Mehmet Ali KAYAALP (T.C.18370803336) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 350,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Mehmet Ali KAYAALP (T.C.18370803336) tarafından, izin alınmadan yapılmış 350,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **15.964,06 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçe, Akdere köyü, tapulama harici taşınmaz üzerine, Mehmet Ali KAYAALP (T.C.18370803336) tarafından, izin alınmadan yapılmış 350,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **15.964,06 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 08/07/2020**

**Karar No : 349**

**Özü:** İlimiz Dodurga İlçesi, Tutuş köyü, 266 ada, 26 parsel üzerine, Sefa DERELİ (T.C.20899689988) tarafından, izin alınmadan yapılmış 170,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.040,83 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 01/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Dodurga İlçesi, Tutuş köyü, 266 ada, 26 parsel üzerine, Sefa DERELİ (T.C.20899689988) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 170,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Dodurga İlçesi, Tutuş köyü, 266 ada, 26 parsel üzerine, Sefa DERELİ (T.C.20899689988) tarafından, izin alınmadan yapılmış 170,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.040,83 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Dodurga İlçesi, Tutuş köyü, 266 ada, 26 parsel üzerine, Sefa DERELİ (T.C.20899689988) tarafından, izin alınmadan yapılmış 170,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.040,83 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 350

**Özü:** İlimiz Mecitözü İlçesi, Geykoca köyü, 379 nolu parsel üzerine, Bayram KUTLAY (T.C.29570530854) tarafından, izin alınmadan yapılmış 138,60 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **2.714,36 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 03/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Geykoca köyü, 379 nolu parsel üzerine, Bayram KUTLAY (T.C.29570530854) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 138,60 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Mecitözü İlçesi, Geykoca köyü, 379 nolu parsel üzerine, Bayram KUTLAY (T.C.29570530854) tarafından, izin alınmadan yapılmış 138,60 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **2.714,36 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü İlçesi, Geykoca köyü, 379 nolu parsel üzerine, Bayram KUTLAY (T.C.29570530854) tarafından, izin alınmadan yapılmış 138,60 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **2.714,36 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 351

**Özü:** İlimiz Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyü, 192 ada, 18 nolu parsel üzerine, İbrahim EKİCİ (T.C.27313484068) tarafından, izin alınmadan yapılmış 230,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **21.064,55 TL** idari para cezasının verilmesi

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı. .

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 03/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyü, 192 ada, 18 nolu parsel üzerine, İbrahim EKİCİ (T.C.27313484068) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 230,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyü, 192 ada, 18 nolu parsel üzerine, İbrahim EKİCİ (T.C.27313484068) tarafından, izin alınmadan yapılmış 230,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **21.064,55 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyü, 192 ada, 18 nolu parsel üzerine, İbrahim EKİCİ (T.C.27313484068) tarafından, izin alınmadan yapılmış 230,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **21.064,55 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 08/07/2020**

**Karar No : 352**

**Özü:** İlimiz Kargı İlçesi, Saraçlar köyü, 194 ada, 9 nolu parsel üzerine, Binnaz ÖZCAN (T.C.39820064350) tarafından, izin alınmadan yapılmış 187,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **15.552,52 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 29/06/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Saraçlar köyü, 194 ada, 9 nolu parsel üzerine, Binnaz ÖZCAN (T.C.39820064350) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 187,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Kargı İlçesi, Saraçlar köyü, 194 ada, 9 nolu parsel üzerine, Binnaz ÖZCAN (T.C.39820064350) tarafından, izin alınmadan yapılmış 187,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **15.552,52 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Saraçlar köyü, 194 ada, 9 nolu parsel üzerine, Binnaz ÖZCAN (T.C.39820064350) tarafından, izin alınmadan yapılmış 187,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **15.552,52 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 353

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Kavakçayı köyünde bulunan 178 ada, 3 parsel nolu taşınmazda İbrahim DEMİR (T.C. 14833897058) tarafından, izin alınmadan yapılan yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Kavakçayı köyünde bulunan 178 ada, 3 parsel nolu taşınmazda, İbrahim DEMİR (T.C. 14833897058) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/09/2019 tarih ve 282 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Kargı İlçesi, Kavakçayı köyünde bulunan 178 ada, 3 parsel nolu taşınmazda İbrahim DEMİR (T.C. 14833897058) tarafından, izin alınmadan yapılan yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Kargı İlçesi, Kavakçayı köyünde bulunan 178 ada, 3 parsel nolu taşınmazda İbrahim DEMİR (T.C. 14833897058) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide konumu gösterilen yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 354

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 11 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 231 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 11 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 11 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 355

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 9 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 230 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 9 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 9 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 356

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 8 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 229 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 8 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 8 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 08/07/2020**

**Karar No : 357**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 7 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 228 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 7 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 7 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 358

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 6 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 227 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 6 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 6 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 359

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 5 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 226 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 5 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 5 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 360

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 4 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 225 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 4 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 4 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 361

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 3 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 224 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 3 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 3 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 362

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 2 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 223 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan 2 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 3 parsel nolu taşınmazda Mustafa KARACA (T.C. 22888624482) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 2 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 363

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, izin alınmadan yapılan 1 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı. .

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 221 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, izin alınmadan yapılan 1 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 1 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/07/2020

**Karar No :** 364

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, izin alınmadan yapılan 10 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı. .

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 06/05/2020 tarih ve 222 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, izin alınmadan yapılan 10 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan 193 ada, 2 parsel nolu taşınmazda Mazlum KARAKURT (T.C. 17713796854) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 10 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 08/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**Sayı : 365**

**Tarih : 08/07/2020**

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen **“5 adet (1 adet 13+1 m<sup>3</sup>, 4 adet 8+1 m<sup>3</sup> kapasiteli) Çöp Toplama Aracı ile 1.000 adet Çöp Konteynerina (400 L. kapasiteli)”** ihtiyaç duyulmaktadır.

Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin 20’nci maddesinde; “Toplanan evsel ve evsel nitelikli endüstriyel katı atıkların, görünüş, koku, toz, sızdırma ve benzeri faktörler yönünden çevreyi kirletmeyecek şekilde kapalı özel araçlarda taşınması zorunludur” denilmektedir.

Bu nedenlerle, mali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen aracın satın alınabilmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, İl Özel İdaremiz adına yardımla ilgili konularda Genel Sekreter Recep CIPLAK’a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Genel Sekreter veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığına verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 366**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe Ömerbey Köyü sınırları içerisinde bulunan, G33-c2, G33-c3 ve G33-c4 paftalarda bulunan, 4.959,09 hektarlık alan ile Merkez İlçe Altınbaş Köyü sınırları içerisinde, G33-c1, G33-c2, G33-c3 ve G33-c4 paftalarda bulunan, 4.961,73 hektarlık alanda MTA Genel Müdürlüğüne ait 017 ve 018 numaralı Jeotermal Kaynak Arama Ruhsat sahalarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi hükümleri çerçevesinde ihalesine talip çıkan olmadığından, aynı kanunun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

İlimiz Merkez İlçe Ömerbey Köyü sınırları içerisinde, G33-c2, G33-c3 ve G33-c4 paftalarda bulunan, 4.959,09 hektarlık alanda, MTA Genel Müdürlüğü'ne ait 017 (ER: 3342021) numaralı jeotermal kaynak arama ruhsat çalışmaları olumlu sonuçlanmadığından dolayı, Genel Müdürlüğün 02/06/2020 tarih ve 31656 sayılı yazısına istinaden, 5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu'nun 15. maddesine göre, 09/06/2020 tarih ve 6694 sayılı Valilik Makamı Oluru ile iptal edilmiştir. İlimiz Merkez İlçe Altınbaş Köyü sınırları içerisinde, G33-c1, G33-c2, G33-c3 ve G33-c4 paftalarda bulunan, 4.961,73 hektarlık alanda, MTA Genel Müdürlüğü'ne ait 018 (ER: 3342022) numaralı jeotermal kaynak arama ruhsat çalışmaları olumlu sonuçlanmadığından dolayı, Genel Müdürlüğün 02/06/2020 tarih ve 31656 sayılı yazısına istinaden, 5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu'nun 15. maddesine göre, 09/06/2020 tarih ve 6698 sayılı Valilik Makamı Oluru ile iptal edilmiştir.

Bu nedenle, İdaremiz tarafından 017 numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsat sahasının, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince ekli ihale şartnamesinde belirtilen 199.901,00 TL bedel üzerinden, 018 numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsat sahasının, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince ekli ihale şartnamesinde belirtilen 200.008,00 TL bedel üzerinden açık artırma suretiyle ihalesinin 22/07/2020 Çarşamba günü saat 13.30 ve 13:40'da yapılması İl Encümenininin 24/06/2020 tarih ve 293-294 sayılı kararları ile uygun görülmüştü.

İlimiz Merkez İlçe Ömerbey Köyü sınırları içerisinde , G33-c2, G33-c3 ve G33-c4 paftalarda bulunan, 4.959,09 hektarlık alan ile Merkez İlçe Altınbaş Köyü sınırları içerisinde, G33-c1, G33-c2, G33-c3 ve G33-c4 paftalarda bulunan, 4.961,73 hektarlık alanda MTA Genel Müdürlüğüne ait 017 ve 018 numaralı Jeotermal Kaynak Arama Ruhsat sahalarının 3 yıl süre ile arama ruhsatı verilmesi amacıyla ihale şartnamesi ve belirlenen muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık artırma suretiyle 22/06/2020 Çarşamba günü saat 13.30 ve 13:40'da yapılan ihalelerine, taliplisi çıkan olmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına, encümenimizin 22/07/2020 günkü oturumunda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 367

**ÖZÜ:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.000,00 TL'nin** alınarak, İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.3.5.01 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İskilip İlçe bakımevine, bina ve mal bakıcısı olarak görevlendirilen personele Seyyar Görev Tazminatı ödenebilmesi için **1.000,00 TL'lik** ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.000,00 TL'nin** alınarak, İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.3.5.01 ekonomik koduna aktarılması, İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 08/07/2020 tarih ve 865 sayılı yazısı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8974 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.000,00 TL'nin** alınarak, İskilip İlçe bakımevine, bina ve mal bakıcısı olarak görevlendirilen personele Seyyar Görev Tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.3.5.01 ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 368**

**ÖZÜ:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00 - 01.3.9.00 - 05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **164.878,00 TL'nin** alınarak, ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2020 Mali Yılı Bütçesinde yer alan bazı ödeneklerin yılı içerisinde yapılacak harcamalara yeterli gelmeyeceğinden 44.19.42.00 – 01.3.9.00 – 05 – 09.6 Yedek Ödenek) ekonomik kodundan 164.878,00 TL'nin alınarak ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Birim Müdürlükleri ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile talep edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **164.878,00 TL'nin** alınarak,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin, İdaremizce geçmiş yıllarda yapılan Ortaköy İlçesi İncesu Kanyonu yürüyüş platformunda, kaya düşmesi vb. nedenlerle oluşan hasarın bakım ve onarımının yapılabilmesi için 44.19.35.00-08.2.0.49-05-03.08 ekonomik koduna **37.878,00 TL'nin,**

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin, İçme suyu tesislerinde kullanılmak üzere sıvı klor alımı yapılabilmesi için 44.19.41.00- 06.2.0.00 – 05 – 03.02 ekonomik koduna **75.000,00 TL'nin,** Alaca İlçesi Küçükkeşlik köyü kanalizasyon tadilat yapım işi için 44.19.41.00 – 05 -2.0.00- 05 – 06.05 ekonomik koduna **52.000,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 369

**ÖZÜ:** İlimiz Dodurga İlçesi, Mehmetdedetekke köyünde bulunan, 111 ada, 12 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Dodurga İlçesi, Mehmetdedetekke köyünde bulunan, 111 ada, 12 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Fatma YILMAZ ve müştereklerine ait 13/07/2020 tarih ve 13464 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8969 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Dodurga İlçesi, Mehmetdedetekke köyünde bulunan, 111 ada, 12 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak "a", "b" ve "c" parsellerinin **tamamının** Mehmetdedetekke köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında "d" parselinin ise **bir kısmının** Mehmetdedetekke köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Dodurga İlçesi, Mehmetdedetekke köyünde bulunan, 111 ada, 12 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 370

**ÖZÜ:** İlimiz İskilip İlçesi, Kuzköy köyünde bulunan, 104 ada, 40 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, Kuzköy köyünde bulunan, 104 ada, 40 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Necahattin KOÇAK ve Sadık KOÇAK'a ait 10/07/2020 tarih ve 13312 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8970 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İskilip İlçesi, Kuzköy köyünde bulunan, 104 ada, 40 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Kuzköy köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz İskilip İlçesi, Kuzköy köyünde bulunan, 104 ada, 40 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 371

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Tepelice köyünde bulunan, 107 ada, 4 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Tepelice köyünde bulunan, 107 ada, 4 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, İsmet MENTEŞ ve Hasan MENTEŞ'e ait 05/08/2019 tarih, 15359 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Tepelice köyünde bulunan, 107 ada, 4 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı işlemi ile ilgili olarak, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Tepeleme Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı İlçesi, Tepelice köyünde bulunan, 107 ada, 4 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 372

**ÖZÜ:** İlimiz Alaca İlçesi, Küçükkeşlik köyünde bulunan, 137 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Küçükkeşlik köyünde bulunan, 137 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Hakkı SAMUT'a ait 05/06/2020 tarih, 9473 evrak takip numaralı dilekçesi, Ali SAMUT ve müştereklerine ait 14/07/2020 tarih, 13613 evrak takip numaralı dilekçeleri ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8973 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Küçükkeşlik köyünde bulunan, 137 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak "B", "C", ve "D" parsellerinin **tamamının** Küçükkeşlik köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında "A" parselinin ise **bir kısmının** Küçükkeşlik köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, Küçükkeşlik köyünde bulunan, 137 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------------------	-----------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)
-----------------------	---------------------	---------------------------------------



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 373

**ÖZÜ:** İlimiz Alaca İlçesi, Değirmendere köyü, 1208 ve 1209 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Değirmendere köyü, 1208 ve 1209 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 10/07/2020 tarih ve 13199 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8965 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Değirmendere köyü, 1208 ve 1209 parsel nolu taşınmazlar Değirmendere Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, Değirmendere köyü, 1208 ve 1209 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 374

**ÖZÜ:** İlimiz Alaca İlçesi, Altıntaş köyü, 126 ada, 30 ve 33 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Altıntaş köyü, 126 ada, 30 ve 33 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 20/07/2020 tarih ve 14046 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Altıntaş köyü, 126 ada, 30 ve 33 parsel nolu taşınmazlar, Altıntaş Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, Altıntaş köyü, 126 ada, 30 ve 33 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 375

**ÖZÜ:** İlimiz Bayat İlçesi, Yoncalı köyü, 274 ada, 4 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Yoncalı köyü, 274 ada, 4 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, Çorum Kadastro Müdürlüğü'nün 29/06/2020 tarih ve 11832 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Bayat İlçesi, Yoncalı köyü, 274 ada, 4 ve 5 parsel nolu taşınmazlar, Yoncalı Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Bayat İlçesi, Yoncalı köyü, 274 ada, 4 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

)

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 376

**ÖZÜ:** İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyü, 250 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyü, 250 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 10/07/2020 tarih ve 13200 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8966 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyü, 250 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazlar, Ahacık Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyü, 250 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 377

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Gökdere köyü, 490 ve 514 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Gökdere köyü, 490 ve 514 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 13/07/2020 tarih ve 13419 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20/07/2020 tarih ve 8967 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Gökdere köyü, 490 ve 514 parsel nolu taşınmazlar Gökdere Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Gökdere köyü, 490 ve 514 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

)

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 378

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçay köyü, 125 ada, 411 ve 412 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçay köyü, 125 ada, 411 ve 412 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 02/07/2020 tarih ve 12390 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20/07/2020 tarih ve 8971 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçay köyü, 125 ada, 411 ve 412 parsel nolu taşınmazlar Hamamlıçay Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı dış kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın 1.5.17.1 nolu plan hükmüne göre Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 08/07/2020 tarih ve 1873147 sayılı görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçay köyü, 125 ada, 411 ve 412 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 379**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyü, 187 ada, 2 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyü, 187 ada, 2 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 13/07/2020 tarih ve 13418 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20/07/2020 tarih ve 8968 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyü, 187 ada, 2 ve 5 parsel nolu taşınmazlar Beylice Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyü, 187 ada, 2 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 380

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Çamoluk köyü, 134 ada, 1, 2 ve 19 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çamoluk köyü, 134 ada, 1, 2 ve 19 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 03/07/2020 tarih ve 12500 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8977 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Çamoluk köyü, 134 ada, 1, 2 ve 19 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrası oluşacak parselin **bir kısmı** Çamoluk köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı dış kısmında kalması ve söz konusu taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın 1.5.17.1 nolu plan hükmüne göre Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden alınan 14/07/2020 tarih ve 1932069 sayılı görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Çamoluk köyü, 134 ada, 1, 2 ve 19 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 381**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyü, 110 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyü, 110 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 17/07/2020 tarih ve 13861 nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyü, 110 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazlar Türkacılarhanı Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyü, 110 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 382

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 6 nolu 41,30 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.296,64 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 13/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 6 nolu 41,30 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 6 nolu 41,30 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.296,64 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 6 nolu 41,30 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.296,64 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 383

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 7 nolu 45,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.391,53 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 13/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 7 nolu 45,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 7 nolu 45,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.391,53 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 7 nolu 45,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.391,53 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 384

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 8 nolu 20,80 m<sup>2</sup>'lik yapı için,, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **13.770,92 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 13/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 8 nolu 20,80 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 8 nolu 20,80 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **13.770,92 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Tatar köyü, 259 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, S.S. İnci Şehir Konut Yapı Kooperatifi (VN: 4780897150) tarafından, izin alınmadan yapılmış 8 nolu 20,80 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **13.770,92 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 385

**Özü:** İlimiz Alaca İlçesi, Kargın köyü, 1077 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Hacı ÖNCÜ (T.C No: 18898749666) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 281,96 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.773,38 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 14/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Kargın köyü, 1077 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Hacı ÖNCÜ (T.C No: 18898749666) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 281,96 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Kargın köyü, 1077 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Hacı ÖNCÜ (T.C No: 18898749666) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 281,96 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.773,38 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Kargın köyü, 1077 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Hacı ÖNCÜ (T.C No: 18898749666) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 281,96 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **14.773,38 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 386

**Özü:** İlimiz Alaca İlçesi, Küre köyü, 125 ada, 99 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Özkan Ercan KAYA (T.C No: 19783720456) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,66 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.399,14 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 14/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Küre köyü, 125 ada, 99 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Özkan Ercan KAYA (T.C No: 19783720456) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,66 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Küre köyü, 125 ada, 99 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Özkan Ercan KAYA (T.C No: 19783720456) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,66 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.399,14 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Küre köyü, 125 ada, 99 nolu parsel nolu taşınmaz üzerine, Özkan Ercan KAYA (T.C No: 19783720456) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,66 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.399,14 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 387**

**Özü:** İlimiz Alaca İlçesi, Soğucak köyü, 110 ada, 11 parsel nolu taşınmaz üzerine, Garip CEYLAN (T.C No: 19978714130) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 67,50 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **11.096,17 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 14/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Soğucak köyü, 110 ada, 11 parsel nolu taşınmaz üzerine, Garip CEYLAN (T.C No: 19978714130) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 67,50 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Soğucak köyü, 110 ada, 11 parsel nolu taşınmaz üzerine, Garip CEYLAN (T.C No: 19978714130) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 67,50 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **11.096,17 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Soğucak köyü, 110 ada, 11 parsel nolu taşınmaz üzerine, Garip CEYLAN (T.C No: 19978714130) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 67,50 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **11.096,17 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 388

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyü, 105 ada, 37 parsel nolu taşınmaz üzerine, Leylandi Tarım Ticaret Sanayi Anonim Şirketi (VN: 6081252922) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 44,10 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.156,81 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 08/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyü, 105 ada, 37 parsel nolu taşınmaz üzerine, Leylandi Tarım Ticaret Sanayi Anonim Şirketi (VN: 6081252922) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 44,10 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyü, 105 ada, 37 parsel nolu taşınmaz üzerine, Leylandi Tarım Ticaret Sanayi Anonim Şirketi (VN: 6081252922) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 44,10 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.156,81 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyü, 105 ada, 37 parsel nolu taşınmaz üzerine, Leylandi Tarım Ticaret Sanayi Anonim Şirketi (VN: 6081252922) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 44,10 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.156,81 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 389

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Yenihayat köyü, 975 parsel nolu taşınmaz üzerine, Züleyha BOZDAĞ (T.C NO: 64951322338) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 45,65 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.876,30 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 08/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Yenihayat köyü, 975 parsel nolu taşınmaz üzerine, Züleyha BOZDAĞ (T.C NO: 64951322338) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 45,65 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Yenihayat köyü, 975 parsel nolu taşınmaz üzerine, Züleyha BOZDAĞ (T.C NO: 64951322338) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 45,65 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.876,30 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Yenihayat köyü, 975 parsel nolu taşınmaz üzerine, Züleyha BOZDAĞ (T.C NO: 64951322338) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 45,65 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.876,30 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 390**

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Osman PAMUK (T.C NO: 22828639910) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.242,66 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 08/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Osman PAMUK (T.C NO: 22828639910) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Osman PAMUK (T.C NO: 22828639910) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.242,66 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Osman PAMUK (T.C NO: 22828639910) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 40,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.242,66 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 391**

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Savaş PAMUK (T.C NO: 22837639625) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 68,60 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **12.790,05 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 08/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Savaş PAMUK (T.C NO: 22837639625) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 68,60 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Savaş PAMUK (T.C NO: 22837639625) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 68,60 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **12.790,05 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8978 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Savaş PAMUK (T.C NO: 22837639625) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 68,60 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **12.790,05 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 392**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Çukurlu köyü, 110 ada, 27 nolu parselde bulunan, 312,18 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çukurlu köyü, 110 ada, 27 nolu parselde bulunan, 312,18 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, Rıza ÇELİKHAN'ın 04/06/2020 tarih ve 9301 takip nolu dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8962 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Çukurlu köyü, 110 ada, 27 nolu parselde bulunan, 312,18 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "arsa" nitelikli taşınmaz üzerinde,

-Toplamda 156,09 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,

-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

-İlim, fen ve sağlık kurallarına, DSİ 54. Şube Müdürlüğü, Çorum İl Sağlık Müdürlüğü ve Çorum İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü görüşlerine riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/07/2020

**Karar No :** 393

**ÖZÜ:** İlimiz Alaca İlçesi, Küre köyü, 173 ada, 4 nolu parselde bulunan, 162,14 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Küre köyü, 173 ada, 4 nolu parselde bulunan, 162,14 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, İlknur GÜNEY'in 18/04/2020 tarih ve 7147 sayılı dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/07/2020 tarih ve 8961 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Küre köyü, 173 ada, 4 nolu parselde bulunan, 162,14 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "arsa" nitelikli taşınmaz üzerinde,  
-Toplamda 81,07 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,  
-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,  
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,  
-İlim, fen ve sağlık kurallarına DSİ 54. Şube Müdürlüğü, Çorum İl Sağlık Müdürlüğü ve Çorum İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü görüşlerine riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN  
(İZİNLİ)

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 394**

**ÖZÜ:** İlimiz Bayat İlçesi, Sağpazar köyü, 120 ada, 4 nolu parselde bulunan, 317,72 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Sağpazar köyü, 120 ada, 4 nolu parselde bulunan, 317,72 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, Yüksel ÇAKIR'ın 26/02/2020 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Bayat İlçesi, Sağpazar köyü, 120 ada, 4 nolu parselde bulunan, 317,72 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "ham toprak" nitelikli taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 158,86 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,



Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Ekrem YILDIRIM

Üye  
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye  
Osman TÜRKER

Üye  
Abdulkadir AYDOĞAN  
(İZİNLİ)

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/07/2020**

**Karar No : 395**

**ÖZÜ:** İlimiz İskilip İlçesi, Ahvatyakası köyü, 120 ada, 9 nolu parselde bulunan, 148,53 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, Ahvatyakası köyü, 120 ada, 9 nolu parselde bulunan, 148,53 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere, Veysel KARACA'nın 23/06/2020 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İskilip İlçesi, Ahvatyakası köyü, 120 ada, 9 nolu parselde bulunan, 148,53 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev ve ahır" nitelikli taşınmaz üzerinde,

- Mevcut yapının yıkılmasına istinaden toplamda 74,26 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 29/07/2020**

**Karar No : 396**

**Özü:** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, Köyönü mevki, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Arif PAMUK (T.C NO: 22846639336) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 36,40 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.419,54 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 08/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, Köyönü mevki, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Arif PAMUK (T.C NO: 22846639336) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 36,40 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, Köyönü mevki, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Arif PAMUK (T.C NO: 22846639336) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 36,40 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.419,54 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Hamamlıçayköy köyü, Köyönü mevki, 125 ada, 241 parsel nolu taşınmaz üzerine, Arif PAMUK (T.C NO: 22846639336) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 36,40 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.419,54 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/07/2020 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ (İZİNLİ)	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 29/07/2020**

**Karar No : 397**

**Özü:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Terzili köyü, Köyiçi mevkii, 574 parsel nolu taşınmaz üzerine, Eyyüp BALA (T.C NO: 27421499930) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 99,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.642,45 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 21/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Terzili köyü, Köyiçi mevkii, 574 parsel nolu taşınmaz üzerine, Eyyüp BALA (T.C NO: 27421499930) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 99,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçesi, Terzili köyü, Köyiçi mevkii, 574 parsel nolu taşınmaz üzerine, Eyyüp BALA (T.C NO: 27421499930) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 99,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.642,45 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Terzili köyü, Köyiçi mevkii, 574 parsel nolu taşınmaz üzerine, Eyyüp BALA (T.C NO: 27421499930) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 99,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.642,45 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN ( İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ (İZİNLİ)	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 29/07/2020**

**Karar No : 398**

**Özü:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Yırce köyü, Köyiçi mevkii, 115 ada, 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Battal YARALI (T.C NO: 16606860160) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 151,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **11.799,51 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 21/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Yırce köyü, Köyiçi mevkii, 115 ada, 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Battal YARALI (T.C NO: 16606860160) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 151,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçesi, Yırce köyü, Köyiçi mevkii, 115 ada, 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Battal YARALI (T.C NO: 16606860160) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 151,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **11.799,51 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Yırce köyü, Köyiçi mevkii, 115 ada, 15 parsel nolu taşınmaz üzerine, Battal YARALI (T.C NO: 16606860160) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 151,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **11.799,51 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ (İZİNLİ)	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 29/07/2020**

**Karar No : 399**

**Özü:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 102 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerine, Nermin ŞAHİNBAZ (T.C NO: 13747182014) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 60,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **4.777,05 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 21/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 102 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerine, Nermin ŞAHİNBAZ (T.C NO: 13747182014) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 60,00 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 102 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerine, Nermin ŞAHİNBAZ (T.C NO: 13747182014) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 60,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **4.777,05 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 102 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerine, Nermin ŞAHİNBAZ (T.C NO: 13747182014) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 60,00 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **4.777,05 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ (İZİNLİ)	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 29/07/2020**

**Karar No : 400**

**Özü:** İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, 118 ada, 1797 parsel nolu taşınmaz üzerine, Süleyman KARACA (T.C NO: 29152419676) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 62,25 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.843,93 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 22/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, Fındıcak mevkii, 118 ada, 1797 parsel nolu taşınmaz üzerine, Süleyman KARACA (T.C NO: 29152419676) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 62,25 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, Fındıcak mevkii, 118 ada, 1797 parsel nolu taşınmaz üzerine, Süleyman KARACA (T.C NO: 29152419676) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 62,25 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.843,93 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, Fındıcak mevkii, 118 ada, 1797 parsel nolu taşınmaz üzerine, Süleyman KARACA (T.C NO: 29152419676) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 62,25 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.843,93 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM
Vali	Genel Sekreter	(İZİNLİ)	
Üye	Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN	
(İZİNLİ)			



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/07/2020

**Karar No :** 401

**Özü:** İlimiz Bayat İlçesi, Toyhane köyü, Köyiçi mevkii, 131 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sait İMAL (T.C NO: 10628029772) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 409,50 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **33.443,14 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 23/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Bayat İlçesi, Toyhane köyü, Köyiçi mevkii, 131 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sait İMAL (T.C NO: 10628029772) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 409,50 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz İlimiz Bayat İlçesi, Toyhane köyü, Köyiçi mevkii, 131 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sait İMAL (T.C NO: 10628029772) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 409,50 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **33.443,14 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İlimiz Bayat İlçesi, Toyhane köyü, Köyiçi mevkii, 131 parsel nolu taşınmaz üzerine, Sait İMAL (T.C NO: 10628029772) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 409,50 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **33.443,14 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ (İZİNLİ)	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/07/2020

**Karar No :** 402

**Özü:** İlimiz Alaca İlçesi, Kuyluş köyü, Köyiçi mevkii, 500 parsel nolu taşınmaz üzerine, Bekir GÜNGÖRDÜ (T.C NO: 24088576820) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,43 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.233,07 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 14/07/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Kuyluş köyü, Köyiçi mevkii, 500 parsel nolu taşınmaz üzerine, Bekir GÜNGÖRDÜ (T.C NO: 24088576820) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,43 m<sup>2</sup>'lik yapı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Kuyluş köyü, Köyiçi mevkii, 500 parsel nolu taşınmaz üzerine, Bekir GÜNGÖRDÜ (T.C NO: 24088576820) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,43 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.233,07 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Kuyluş köyü, Köyiçi mevkii, 500 parsel nolu taşınmaz üzerine, Bekir GÜNGÖRDÜ (T.C NO: 24088576820) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 162,43 m<sup>2</sup>'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.233,07 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ (İZİNLİ)	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/07/2020

**Karar No :** 403

**ÖZÜ:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.35.00-09.9.9.05-08-06.5.7.01 (Okul Kurum ve Hizmet Binaları Deprem Güçlendirme Giderleri) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **350.000,00 TL'lik** ödeneğin alınarak, 44.19.35.00-09.1.2.00-08-03.5.1.05 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna **250.000,00 TL'nin**, 44.19.35.00-09.1.2.00-08-03.5.4.01 (İhale İlan Giderleri) ekonomik koduna **100.000,00 TL'nin** aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyesi; Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 2020 mali yılı bütçesinin 44.19.35.00-09.9.9.05-08-06.5.7.01 (Okul Kurum ve Hizmet Binaları Deprem Güçlendirme Giderleri) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **350.000,00 TL'lik** ödeneğin alınarak, 11 adet okul binasının deprem güçlendirme maliyetlerinin yeniden belirlenmesi işlemine esas ihale işlemleri için 44.19.35.00-09.1.2.00-08-03.5.1.05 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna **250.000,00 TL'nin**, 44.19.35.00-09.1.2.00-08-03.5.4.01 (İhale İlan Giderleri) ekonomik koduna **100.000,00 TL'nin** aktarılması, İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 24/07/2020 tarih ve 9236 sayılı yazısı ve ekleri ile Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince, İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebine istinaden, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.35.00-09.9.9.05-08-06.5.7.01 (Okul Kurum ve Hizmet Binaları Deprem Güçlendirme Giderleri) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **350.000,00 TL'lik** ödeneğin alınarak, 11 adet okul binasının deprem güçlendirme maliyetlerinin yeniden belirlenmesi işlemine esas ihale işlemleri için 44.19.35.00-09.1.2.00-08-03.5.1.05 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna **250.000,00 TL'nin**, 44.19.35.00-09.1.2.00-08-03.5.4.01 (İhale İlan Giderleri) ekonomik koduna **100.000,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/07/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM
Vali	Genel Sekreter	(İZİNLİ)	
Üye	Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN	
(İZİNLİ)			

